

ПРОТОКОЛ № 2

общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме № 16 по ул.Пионерская
(форма проведения собрания - заочная)

пос. Малышева

20 апреля 2015 г.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома (общее число голосов) – 648,9 кв. м.

Общая площадь жилых помещений многоквартирного дома 648,9 кв. м.

Площадь нежилых помещений — кв. м.

Общее собрание в форме заочного голосования проводилось с 20 апреля 2015 г. по 24 апреля 2015 г.

Роздано бюллетеней – 15

На дату окончания голосования поступило решений – 11.

Количество решений собственников помещений, признанных действительными 11

Количество собственников помещений, принявших участие в заочном голосовании: 11 человек, обладающих количеством голосов 343,75 или 53,0 % от общего числа голосов.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме признано ~~(не)~~ действительным.

Общее собрание собственников помещений в доме создано по инициативе Черновой Г.И.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Утверждение способа проведения общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования.
2. Утверждение повестки дня общего собрания.
3. Выборы председателя, секретаря и счётной комиссии собрания.
4. Годовой отчёт управляющей компании за 2014 г.
5. Рассмотрение предложения управляющей компании об увеличении тарифа на содержание и текущий ремонт общего имущества дома.

Рассмотрение вопросов

1. Утверждение способа проведения общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования:

- за 343,75 голосов, или 100 % от числа участников голосования;
- против — голосов, или — % от числа участников голосования;
- воздержался — голосов, или — % от числа участников голосования.

Принято решение: утвердить способ проведения собрания собственников помещений в форме заочного голосования.

2. Утверждение повестки дня общего собрания:

- за 343,75 голосов, или 100 % от числа участников голосования;
- против — голосов, или — % от числа участников голосования;
- воздержался — голосов, или — % от числа участников голосования.

Принято решение: утвердить повестку дня общего собрания.

3. Выборы председателя, секретаря и счётной комиссии собрания в составе:

председатель – Чернова Т.Ч., секретарь – Колесарова СВ, члены счётной комиссии – Курдюкова А.А.

- за 343,75 голосов, или 100 % от числа участников голосования;
- против — голосов, или — % от числа участников голосования;
- воздержался — голосов, или — % от числа участников голосования.

Принято решение: избрать председателем собрания Чернову Т.Ч. секретарём Колесарову СВ, членами счётной комиссии Курдюкову А.А.

4. Утвердить годовой отчёт управляющей компании за 2014 г.

- за 343,75 голосов, или 100 % от числа участников голосования;
- против — голосов, или — % от числа участников голосования;
- воздержался — голосов, или — % от числа участников голосования.

Принято решение: утвердить годовой отчёт управляющей компании.

5. Рассмотрение предложения управляющей компании об увеличении тарифа на содержание и текущий ремонт общего имущества дома до размера, предусмотренного Постановлением главы МГО от 29.01.2015 г. № 115-ПГ «Об установлении платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и найма жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда и для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом на территории Малышевского городского округа».

Утвердить тариф в размере 11,00 (Без ВДГО и без вывоза ТБО) руб/кв.м: с « 01 » мая 2015 года

- за 343,75 голосов, или 100 % от числа участников голосования;
- против — голосов, или — % от числа участников голосования;
- воздержался — голосов, или — % от числа участников голосования.

ПРИЛОЖЕНИЯ:

1. Бюллетени для голосования собственников помещений, принявших участие в заочном голосовании – 11 экз.
2. Реестры выдачи и сбора бюллетеней для проведения заочного голосования по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений – 1 экз.
3. Объявление о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пос. Малышева, ул. Д.

Председатель собрания

Чернова Т.Ч. Чернова

Секретарь собрания

Колесарова СВ Колесарова СВ

Члены счётной комиссии:

Курдюкова А.А. Курдюкова А.А.

- Стросова ч. и помещения с управляющей компанией:
1. обрезать траву, т.к. на I этаже сороса и урбос в квартирах
 2. отремонтировать входные двери в I и II подъезде
 3. отстоять стоянку для автомобилей
 4. т. проверка и чистка в I и II подъезде
 5. благоустройство (после ремонта) у I подъезда.
- решение принято