

Таблица 3. НАКОПИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ об объемах выполненных работ и платежах по дому № 22 по ул. Мопра за полугодие 2015 год

Месяцы	Объем выполненных работ, руб.	Задолженность жителей на 1е число месяца, руб.	Начислено за жилищные услуги в пользу Компании за текущий месяц, руб.	Поступило на счет Компании в течение следующего месяца в счет платы за текущий месяц, руб.	Задолженность жителей на последний день месяца, руб. (гр. 3+ гр.4- гр.5)	Разность(+/-) между объемами выполненных работ и фактически поступившей оплатой, руб. (гр.2- гр.4)		Число квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев	Номера квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев	Примечание
						начисленной платой, руб. (гр.2- гр.4)	фактически поступившей оплатой, руб. (гр.2- гр.5)			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<b>Входящий остаток</b>										
Январь	2728,41	9323,95	5300,79	5493,33	9131,41	-12296,28	-2972,33			
Февраль	3201,75	9131,41	5816,42	3691,26	11256,57	-2572,38	-2764,92	3	4,5,9	
Март	3280,78	11256,57	5816,42	3583,76	13489,23	-2614,67	-489,51	2	4,9	
Апрель	2450,97	13489,23	2132,68	2637,88	12984,03	-2535,64	-302,98	2	4,9	
Май	2450,97	12984,03	0	553,66	12430,37	318,29	-186,91	7	12,13,16,2,4,5,9	
Июнь	0,00	12430,37	15316,58	10489,44	17257,51	2450,97	1897,31	2	4,9	
Итого за год	14112,88		34382,89	26449,33		-32566,29	-15308,78			

Превышение объемов выполненных работ:

над начисленной платой по тарифам -

-58,95 % (гр.2/гр.4)

над фактически поступившей оплатой -

-46,64 % (гр.2/гр.5)

Фактический уровень оплаты начислений по тарифам -

76,93 % (гр.5/гр.4)

Уровень фактической оплаты услуг ООО УК "МКП" -

187,41 % (гр.5/гр.2)

Населенный пункт	Наименование улицы	Номер дома	Дата начала действия договора управления	Основание расторжения договора управления	Дата расторжения договора управления
Мальцева	Мопра	20	01.10.2013	Дом исключен из реестра лицензий субъекта РФ на основании решения лицензирующего органа, протокол общ. собрания	23.07.2015

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 22 ул. Мопра за Январь 2015 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 643,3 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1				Уборка придомовой территории	БЛ			6,8	87,75	592,72
2				Управление и услуги РЦ 3,81*643,3						2450,97
4	22		Плановая	Укрепление дверных шарниров на входных дверях 1 и 2 подъезд	Цстр	1	4	4	204,96	819,84
5	22		Плановая	Сбивание сосулек	БЛ	2	0,13	0,26	87,75	22,82
6				Вывоз крупногабаритных отходов/перерасчет за 2014 год						-1157,94
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным						5300,79=8,24*643,3				
Фактически начислено исходя из расчетной площади 643,3 кв.м						5300,79				
Фактическая оплата						5493,33				
Долг (+), переплата (-)						-192,54				

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 22 ул. Мопра за Февраль 2015 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 643,3 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1				Уборка придомовой территории	БЛ			8,6	87,75	750,8
2				Управление и услуги РЦ 3,81*643,3						2450,97
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным						5300,79=8,24*643,3				
Фактически начислено исходя из расчетной площади 643,3 кв.м						5816,42				
Фактическая оплата						3691,26				
Долг (+), переплата (-)						2125,16				

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 22 ул. Мопра за Март 2014 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 643,3 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1				Уборка придомовой территории	БЛ			9,5	87,75	829,8
2				Управление и услуги РЦ 3,81*643,3						2450,97
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным						5300,79=8,24*643,3				
Фактически начислено исходя из расчетной площади 643,3 кв.м						5816,42				
Фактическая оплата						3583,76				
Долг (+), переплата (-)						2232,66				

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 22 ул.Мопра за Апрель, 2015 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 643,3 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2				Управление и услуги РЦ 3,81*643,3						2450,97
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным										
Фактически начислено исходя из расчетной площади 643,3 кв.м										
Фактическая оплата										
Долг (+), переплата (-)										

Начислено за 11 дней

5300,79=8,24*643,3
2132,68
2637,88
-505,20

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 22 ул.Мопра за май 2015 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 643,3 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2				Управление и услуги РЦ 3,81*643,3						2450,97
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным										
Фактически начислено исходя из расчетной площади 643,3 кв.м										
Фактическая оплата										
Долг (+), переплата (-)										

Начислено за 11 дней

5300,79=8,24*643,3
0
553,66
-553,66

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 22 ул.Мопра за июнь 2015 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 643,3 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2				Управление и услуги РЦ 3,81*643,3						2450,97
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным										
Фактически начислено исходя из расчетной площади 643,3 кв.м										
Фактическая оплата										
Долг (+), переплата (-)										

Начислено за 11 дней

5300,79=8,24*643,3
15316,58
10489,44
4827,14

Сделан перерасчет начисления до 23.07.2015 года