

ПРОТОКОЛ № 2

общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме № 1 по ул. Декабристов
(форма проведения собрания - заочная)

пос. Малышева

30 марта 2015 г.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома (общее число голосов) – 1329,2 кв. м.

Общая площадь жилых помещений многоквартирного дома 1329,2 кв. м.

Площадь нежилых помещений 0 кв. м.

Общее собрание в форме заочного голосования проводилось с 13 марта 2015 г. по 24 марта 2015 г.

Роздано бюллетеней – 40

На дату окончания голосования поступило решений – 40.

Количество решений собственников помещений, признанных действительными – 36

Количество собственников помещений, принявших участие в заочном голосовании: 36 человек, обладающих количеством голосов 1070,68 или 80,55 % от общего числа голосов.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме признано ~~(не)~~ действительным.

Общее собрание собственников помещений в доме создано по инициативе собственников

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Утверждение способа проведения общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования.
2. Утверждение повестки дня общего собрания.
3. Выборы председателя, секретаря и счётной комиссии собрания.
4. Годовой отчёт управляющей компании за 2014 г.
5. Рассмотрение предложения управляющей компании об увеличении тарифа на содержание и текущий ремонт общего имущества дома.

Рассмотрение вопросов

1. Утверждение способа проведения общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования:

- за 1070,68 голосов, или 100 % от числа участников голосования;
- против — голосов, или — % от числа участников голосования;
- воздержался — голосов, или — % от числа участников голосования.

Принято решение: утвердить способ проведения собрания собственников помещений в форме заочного голосования.

2. Утверждение повестки дня общего собрания:

- за 1070,68 голосов, или 100 % от числа участников голосования;
- против нети голосов, или — % от числа участников голосования;
- воздержался нети голосов, или — % от числа участников голосования.

Принято решение: утвердить повестку дня общего собрания.

3. Выборы председателя, секретаря и счётной комиссии собрания в составе:

председатель — Куландина Л.И., секретарь — Заменина Р.Т., члены счётной комиссии — Мараборина Т.М., Вахрушева Н.Е., Муварова Н.Е.

- за 1070,68 голосов, или 100 % от числа участников голосования;

- против нет голосов, или — % от числа участников голосования;

- воздержался нет голосов, или — % от числа участников голосования.

Принято решение: избрать председателем собрания Куландина Л.И. секретарём Заменину Р.Т., членами счётной комиссии Мараборина Т.М., Вахрушеву Н.Е., Муварову Н.Е.

4. Утвердить годовой отчёт управляющей компании за 2014 г.

- за 843,98 голосов, или 78,8 % от числа участников голосования;

- против — голосов, или — % от числа участников голосования;

- воздержался 226,7 голосов, или 21,2 % от числа участников голосования.

Принято решение: утвердить годовой отчёт управляющей компании.

5. Рассмотрение предложения управляющей компании об увеличении тарифа на содержание и текущий ремонт общего имущества дома до размера, предусмотренного Постановлением главы МГО от 29.01.2015 г. № 115-ПГ «Об установлении платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и найма жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда и для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом на территории Малышевского городского округа».

Утвердить тариф в размере 10,00 (Без ВДГО) руб/кв.м с «1» апреля 2015 года:

- за 958,08 голосов, или 89,5 % от числа участников голосования;

- против 112,6 голосов, или 10,5 % от числа участников голосования;

- воздержался — голосов, или — % от числа участников голосования.

ПРИЛОЖЕНИЯ:

1. Бюллетени для голосования собственников помещений, принявших участие в заочном голосовании — 36 экз.

2. Реестры выдачи и сбора бюллетеней для проведения заочного голосования по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений — 1 экз.

3. Объявление о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пос. Малышева, ул. Декабристов д.1

Председатель собрания

Куландина Л.И.

Секретарь собрания

Заменина Р.Т.

Члены счётной комиссии:

Вахрушева Н.Е., Мараборина Т.М., Муварова Н.Е.