

Таблица 3. НАКОПИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ об объемах выполненных работ и платежах по дому № 20 по ул. Мопра полугодие 2015 год

Месяцы	Объем выполненных работ, руб.	Задолженность жителей на 1е число месяца, руб.	Начислено за жилищные услуги в пользу Компании за текущий месяц, руб.	Поступило на счет Компании в течение следующего месяца в счет платы за текущий месяц, руб.	Задолженность жителей на последний день месяца, руб. (гр. 3+ гр.4- гр.5)	Разность(+/-) между объемами выполненных работ и		Число квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев	Номера квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев	Примечание
						начисленной платой, руб. (гр.2- гр.4)	фактически поступившей оплатой, руб. (гр.2- гр.5)			
I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Входящий остаток						-22523,48	-22201,83			
Январь	2695,87	321,65	5209,31	4570,53	960,43	-2513,44	-1874,66	1	1	
Февраль	3966,35	960,43	5209,31	4873,98	1295,76	-1242,96	-907,63	1	1	
Март	4146,49	1295,76	5209,31	4824,12	1680,95	-1062,82	-677,63	1	1	
Апрель	6539,85	1680,95	5209,31	6892,25	-1,99	1330,54	-352,40	1	1	
Май	3247,05	-1,99	5209,31	4869,49	337,83	-1962,26	-1622,44	1	1	
Июнь	3224,17	337,83	5209,31	4240,72	1306,42	-1985,14	-1016,55	1	1	
Итого за год	23819,77		31255,86	30271,09		-29959,57	-28653,15			

Превышение объемов выполненных работ:

над начисленной платой по тарифам -

-23,79 % (гр.2/гр.4)

над фактически поступившей оплатой -

-21,31 % (гр.2/гр.5)

Фактический уровень оплаты начислений по тарифам -

96,85 % (гр.5/гр.4)

Уровень фактической оплаты услуг ООО УК "МКП" -

127,08 % (гр.5/гр.2)

Населенный пункт	Наименование улицы	Номер дома	Дата начала действия договора управления	Основание расторжения договора управления	Дата расторжения договора управления
Мальшева	Мопра	20	01.10.2013	Догов. исключен из реестра лицензий субъекта РФ на основании решения лицензирующего органа, протокол общ. собрания	23.07.2015

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 20 ул. Мопра за Январь, 2015 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 632,2 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудоуслуги, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1				Уборка придомовой территории	БП			6,6	87,75	582,49
2				Управление и услуги РЦ 3,81*632,2						2408,68
3	4	11	Заявка	Обследование квартиры на предмет низкой температуры	Центр	2	1	2	204,96	409,92
4	22		Планивка	Сбивание сосулек	БП	2	0,13	0,26	87,75	22,82
5	29	9	Заявка	Обследование вентиляции в квартире	Центр	2	1	2	204,96	409,92
6				Вывоз крупногабаритных отходов переработки за 2014 год						-1137,96
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным					5209,33=8,24*632,2					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 632,2 кв.м					5209,31					
Фактическая оплата					4570,53					
Долг (+), переплата (-)					638,78					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 20 ул. Мопра за Февраль 2015 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 373,5 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудоуслуги, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1				Уборка придомовой территории	БП			8,4	87,75	737,8
2				Управление и услуги РЦ 3,81*632,2						2408,68
3	16	4	Заявка	Промычка канализационной системы на кухне 4м тросом	Центр	2	2	4	204,96	819,84
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным					5209,33=8,24*632,2					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 632,2 кв.м					5209,31					
Фактическая оплата					4873,98					
Долг (+), переплата (-)					335,33					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 20 ул. Мопра за Март 2014 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 373,5 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудоуслуги, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1				Уборка придомовой территории	БП			9,3	87,75	815,5
	31	5,6,7,1,9, 11	Заявка	Обследование системы отопления	Центр	3	1,5	4,5	204,96	922,3
2				Управление и услуги РЦ 3,81*632,2						2408,68
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным					5209,33=8,24*632,2					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 632,2 кв.м					5209,31					
Фактическая оплата					4824,12					
Долг (+), переплата (-)					385,19					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 20 ул. Мопра за Апрель 2015 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 373,5 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1				Уборка придомовой территории	БЛ			9,7	87,75	854,3
2	9	Подъезд №2	Заявка	Остекление оконной рамы	Цстр	2	2	4,0	204,96	819,8
3	16		Плановая	Спилка деревьев	Цбл	4	2	8,0	87,75	702,0
4	23		Плановая	Уборка спилинных веток, вывоз с придомовой территории	Цбл	5	4	20,00	87,75	1755,00
5				Управление и услуги РЦ						2408,68
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным						5209,33=8,24*632,2				
Фактически начислено исходя из расчетной площади 632,2 кв.м						5209,31				
Фактическая оплата						6892,25				
Долг (+), переплата (-)						-1682,94				

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 20 ул. Мопра за май 2015 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 373,5 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1				Уборка придомовой территории	БЛ			8,0	87,75	699,0
2	6.1		Плановая	Визуальный осмотр мест пробивки слуховых окон	Цстр	2	0,34	0,7	204,96	139,37
				Управление и услуги РЦ						2408,68
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным						5209,33=8,24*632,2				
Фактически начислено исходя из расчетной площади 632,2 кв.м						5209,31				
Фактическая оплата						4869,49				
Долг (+), переплата (-)						339,82				

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 20 ул. Мопра за июнь 2015 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 373,5 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1				Уборка придомовой территории	БЛ			9,3	87,75	815,5
2				Управление и услуги РЦ						2408,68
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным						5209,33=8,24*632,2				
Фактически начислено исходя из расчетной площади 632,2 кв.м						5209,31				
Фактическая оплата						4240,72				
Долг (+), переплата (-)						968,59				