

ПРОТОКОЛ № 2

общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме № 19 по ул. Пионерская
(форма проведения собрания - заочная)

пос. Малышева

7 декабря 2015 г.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома (общее число голосов) - 425,10 кв. м.

Общая площадь жилых помещений многоквартирного дома 644,20 кв. м.

Площадь нежилых помещений 790 кв. м.

Общее собрание в форме заочного голосования проводилось с 25.03 2015 г. по 07.03 2015 г.

Роздано бюллетеней - 17

На дату окончания голосования поступило решений - 16.

Количество решений собственников помещений, признанных действительными - 16

Количество собственников помещений, принявших участие в заочном голосовании: 16 человек, обладающих количеством голосов 486 шт или 67 % от общего числа голосов.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме признано (не) действительным.

Общее собрание собственников помещений в доме создано по инициативе Совета жильцов

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Утверждение способа проведения общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования.
2. Утверждение повестки дня общего собрания.
3. Выборы председателя, секретаря и счётной комиссии собрания.
4. Годовой отчёт управляющей компании за 2014 г.
5. Рассмотрение предложения управляющей компании об увеличении тарифа на содержание и текущий ремонт общего имущества дома.

Рассмотрение вопросов

1. Утверждение способа проведения общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования:

- за 486 шт голосов, или 100 % от числа участников голосования;
- против 0 голосов, или - % от числа участников голосования;
- воздержался - голосов, или - % от числа участников голосования.

Принято решение: утвердить способ проведения собрания собственников помещений в форме заочного голосования.

2. Утверждение повестки дня общего собрания:

- за 486 шт голосов, или 100 % от числа участников голосования;
- против - голосов, или - % от числа участников голосования;
- воздержался - голосов, или - % от числа участников голосования.

Принято решение: утвердить повестку дня общего собрания.

3. Выборы председателя, секретаря и счётной комиссии собрания в составе:
 председатель – Имат С.В., секретарь – Иванова И.И., члены счётной комиссии – Ромашова Т.Ф. Ситникова С.В. Тушева С.А.

- за 486 голосов, или _____ % от числа участников голосования;
- против _____ голосов, или _____ % от числа участников голосования;
- воздержался _____ голосов, или _____ % от числа участников голосования.

Принято решение: избрать председателем собрания Имат С.В. секретарём Иванова И.И., членами счётной комиссии Ромашова Т.Ф., Ситникова С.В., Тушева С.А.

4. Утвердить годовой отчёт управляющей компании за 2014 г.

- за 486 голосов, или 100 % от числа участников голосования;
- против _____ голосов, или _____ % от числа участников голосования;
- воздержался _____ голосов, или _____ % от числа участников голосования.

Принято решение: утвердить годовой отчёт управляющей компании.

5. Рассмотрение предложения управляющей компании об увеличении тарифа на содержание и текущий ремонт общего имущества дома до размера, предусмотренного Постановлением главы МГО от 29.01.2015 г. № 115-ПГ «Об установлении платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и найма жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда и для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом на территории Малышевского городского округа».

Утвердить тариф в размере 12,00 (без ВДГО) руб/кв.м:

- за 486 голосов, или 100 % от числа участников голосования;
- против _____ голосов, или _____ % от числа участников голосования;
- воздержался _____ голосов, или _____ % от числа участников голосования.

ПРИЛОЖЕНИЯ:

1. Бюллетени для голосования собственников помещений, принявших участие в заочном голосовании – 16 экз.
2. Реестры выдачи и сбора бюллетеней для проведения заочного голосования по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений – 1 экз.
3. Объявление о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пос. Малышева, ул. Тюльганская д. 19

Председатель собрания

Имат С.В.

Секретарь собрания

Иванова И.И.

Члены счётной комиссии:

Ромашова Т.Ф. Ситникова С.В.

Тушева С.А.

Ситникова С.В.