

ПРОТОКОЛ № 2

общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме № 20 по ул. Советская
(форма проведения собрания - заочная)

пос. Малышева

12 марта 2015 г.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома (общее число голосов) – 640,3 кв. м.

Общая площадь жилых помещений многоквартирного дома 640,3 кв. м.

Площадь нежилых помещений 0 кв. м.

Общее собрание в форме заочного голосования проводилось с 12.03 2015 г. по 14.03 2015 г.

Роздано бюллетеней – 13

На дату окончания голосования поступило решений – 13.

Количество решений собственников помещений, признанных действительными – 13

Количество собственников помещений, принявших участие в заочном голосовании: 13 человек, обладающих количеством голосов 465 или 72,6 % от общего числа голосов.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме признано (не) действительным.

Общее собрание собственников помещений в доме создано по инициативе Управляющей компании

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Утверждение способа проведения общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования.
2. Утверждение повестки дня общего собрания.
3. Выборы председателя, секретаря и счётной комиссии собрания.
4. Годовой отчёт управляющей компании за 2014 г.
5. Рассмотрение предложения управляющей компании об увеличении тарифа на содержание и текущий ремонт общего имущества дома.

Рассмотрение вопросов

1. Утверждение способа проведения общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования:

- за 465 голосов, или 72,6 % от числа участников голосования;
- против 0 голосов, или 0 % от числа участников голосования;
- воздержался 0 голосов, или 0 % от числа участников голосования.

Принято решение: утвердить способ проведения собрания собственников помещений в форме заочного голосования.

2. Утверждение повестки дня общего собрания:

- за 465 голосов, или 72,6 % от числа участников голосования;
- против 0 голосов, или 0 % от числа участников голосования;
- воздержался 0 голосов, или 0 % от числа участников голосования.

Принято решение: утвердить повестку дня общего собрания.

3. Выборы председателя, секретаря и счётной комиссии собрания в составе:

председатель – Бирюкова Т.А., секретарь – Черных Н.В. ..., члены счётной комиссии – Лешкова Н.А. Костромина В.Н.

- за 465 голосов, или 726 % от числа участников голосования;

- против 0 голосов, или 0 % от числа участников голосования;

- воздержался 0 голосов, или 0 % от числа участников голосования.

Принято решение: избрать председателем собрания Бирюкову Т.А. секретарём Черных Н.В. Лешкову Н.А., членами счётной комиссии Костромину В.Н.

4. Утвердить годовой отчёт управляющей компании за 2014 г.

- за 465 голосов, или 726 % от числа участников голосования;

- против 0 голосов, или 0 % от числа участников голосования;

- воздержался 0 голосов, или 0 % от числа участников голосования.

Принято решение: утвердить годовой отчёт управляющей компании.

5. Рассмотрение предложения управляющей компании об увеличении тарифа на содержание и текущий ремонт общего имущества дома до размера, предусмотренного Постановлением главы МГО от 29.01.2015 г. № 115-ПГ «Об установлении платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и найма жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда и для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом на территории Малышевского городского округа».

Утвердить тариф в размере 11,00 (Без ВДГО) руб/кв.м с «01» апреля 2015 года:

- за 465 голосов, или 726 % от числа участников голосования;

- против 0 голосов, или 0 % от числа участников голосования;

- воздержался 0 голосов, или 0 % от числа участников голосования.

ПРИЛОЖЕНИЯ:

1. Бюллетени для голосования собственников помещений, принявших участие в заочном голосовании – 13 экз.

2. Реестры выдачи и сбора бюллетеней для проведения заочного голосования по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений – 1 экз.

3. Объявление о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пос. Малышева, ул. Советская д.20

Председатель собрания

Бирюкова Т.А.

Бирюкова Т.А.

Секретарь собрания

Черных Н.В.

Черных Н.В.

Члены счётной комиссии:

Лешкова Н.А.

Лешкова Н.А.

Костромина В.Н.

Костромина В.Н.