

Таблица 3. НАКОПИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ об объемах выполненных работ и платежах по дому № 3 по ул. Автомобилистов за 2015 год

| Месяцы | Объем выполненных работ, руб. | Задолженность жителей на 1е число месяца, руб. | Начислено за жилищные услуги в пользу Компании за текущий месяц, руб. | Поступило на счет Компании за текущий месяц, руб. | Задолженность жителей на последний день месяца, руб. (гр. 3+ гр.4- гр.5) | Разность (+/-) между объемами выполненными работ и | | Число квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев | Примечание |
|--|-------------------------------|--|---|---|--|--|---|--|------------------------------------|
| | | | | | | начисленной платой, руб. (гр.2- гр.4) | фактически поступившей оплатой, руб. (гр.2- гр.5) | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| Входящий остаток | | | | | | | | | |
| Январь | 19791,84 | 25478,07 | 26301,49 | 21046,26 | 30733,3 | 104148,44 | 129626,51 | | |
| Февраль | 29487,93 | 30733,3 | 28450,68 | 32851,72 | 26332,26 | 1037,25 | -1254,42 | 8 | 14,27,30,40,56,58,60,73,80 |
| Март | 35060,50 | 26332,26 | 28450,68 | 25043,66 | 29739,28 | 6609,82 | -3363,79 | 9 | 14,27,30,40,56,58,60,73,80 |
| Апрель | 35930,27 | 29739,28 | 44563,42 | 37630,77 | 36671,93 | -8633,15 | -1700,50 | 10 | 14,27,30,40,49,56,58,60,80 |
| Май | 35865,41 | 36671,93 | 44563,41 | 40874,42 | 40360,92 | -8698,00 | -5009,01 | 12 | 6,14,27,30,36,39,40,49,58,60,80,59 |
| Июнь | 38167,70 | 40360,92 | 44563,41 | 44235,67 | 40688,66 | -6395,71 | -6067,97 | 12 | 6,9,10,14,27,36,40,59,49,58,60,80 |
| Июль | 45612,26 | 40688,66 | 44177,5 | 46106,28 | 38759,88 | 1434,76 | -494,02 | 10 | 6,9,10,14,27,36,40,58,60,80 |
| Август | 36000,10 | 38759,88 | 52599,34 | 51058,65 | 40300,57 | -16599,24 | -15058,55 | 6 | 14,27,40,58,60,6 |
| Сентябрь | 45843,65 | 40300,57 | 50869,32 | 46104,08 | 45065,81 | -5025,67 | -260,43 | 6 | 14,27,40,58,60,6 |
| Октябрь | 59480,68 | 45065,81 | 51609,85 | 47960,81 | 48714,85 | 7870,83 | 11519,87 | 7 | 6,14,27,40,58,60,80 |
| Ноябрь | 33161,67 | 48714,85 | 51609,85 | 54912,16 | 45412,54 | -18448,18 | -21750,49 | 7 | 6,14,27,40,58,60,80 |
| Декабрь | 34785,17 | 45412,54 | 51609,85 | 45498,51 | 51523,88 | -16824,68 | -10713,34 | 7 | 6,14,27,40,58,60,80 |
| Итого за год | 449187,20 | | 519368,8 | 493322,99 | | 33966,84 | 85490,72 | | |
| | | | | | | -32,60 % (гр.2/гр.4) | | | |
| | | | | | | -23,55 % (гр.2/гр.5) | | | |
| | | | | | | 88,16 % (гр.5/гр.4) | | | |
| | | | | | | 130,80 % (гр.5/гр.2) | | | |
| над начисленной платой по тарифам - | | | | | | | | | |
| над фактически поступившей оплатой - | | | | | | | | | |
| Фактический уровень оплаты начислений по тарифам - | | | | | | | | | |
| Уровень фактической оплаты услуг ООО УК "МКП" - | | | | | | | | | |

Отчет о проделанной работе по дому № 3 ул. Автомобилистов за Январь 2015 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 4318,7 кв.м)

| № п/п | Дата | № кв. | Категория работ | Выполненные работы | Вид работ | Количество человек | Время выполнения заявки, час | Трудозаграты, чел.-час (гр.7*гр.8) | Стоимость одного чел.- часа, руб. | Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10) | |
|---|------|-----------------------|-----------------|---|-----------|----------------------|------------------------------|------------------------------------|-----------------------------------|--|----------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11,00 | |
| 1 | | | | Уборка придомовой территории | БЛ | | | 45,35 | 87,75 | 3979,14 | |
| 2 | | | | Управление и услуги РЦ 3,81*4318,7 | | | | | | | |
| 3 | 3 | Подъезд 1 | Заявка | Восстановление освещения в квартире | Цстр | 1 | 2 | 2 | 204,96 | 409,92 | |
| 4 | 16 | 41,43,44 | Заявка | Прочистка канализационной системы в подвале 10м тросом | Цстр | 2 | 2 | 4 | 204,96 | 819,84 | |
| 5 | 20 | 69 | Заявка | Перезапуск системы отопления с установкой шар. Крана на систему отопления | Цстр | 1 | 1 | 1 | 204,96 | 204,96 | |
| 6 | 22 | 63 | Заявка | Установка выключателя в тамбуре | Цстр | 1 | 1 | 1 | 204,96 | 204,96 | |
| 7 | 23 | 12,14,69,77, 25,37,73 | Заявка | Перезапуск системы отопления | Цстр | 2 | 1,5 | 3 | 204,96 | 614,88 | |
| 8 | 28 | | Аварийная | Прочистка канализационной системы в подвале 10м тросом | Цстр | 2 | 3 | 6 | 204,96 | 1229,76 | |
| 9 | | | | Вывоз крупногабаритных отходов перерасчет за 2014 год | | | | | | -4125,87 | |
| ИТОГО | | | | | | | | | | | |
| Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам | | | | | | 26300,88=6,09*4318,7 | | | | | 19791,84 |
| Фактически начислено исходя из расчетной площади 4318,7кв.м | | | | | | 26301,49 | | | | | |
| Фактическая оплата | | | | | | 21046,26 | | | | | |
| Долг (+), переплата (-) | | | | | | 5255,23 | | | | | |

Отчет о проделанной работе по дому № 3 ул. Автомобилистов за Февраль 2015 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 4318,7 кв.м)

| № п/п | Дата | № кв. | Категория работ | Выполненные работы | Вид работ | Количество человек | Время выполнения заявки, час | Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8) | Стоимость одного чел.- часа, руб. | Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10) |
|--|------|-------------|-----------------|--|-----------|-----------------------------|------------------------------|------------------------------------|-----------------------------------|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11,00 |
| 1 | | | | Уборка придомовой территории | БЛ | | | 57,44 | 87,75 | 5040,25 |
| 2 | | | | Управление и услуги РЦ 3,81*4318,7 | | | | | | 16454,25 |
| 3 | 2 | | Аварийная | Прочистка канализационной системы в подвале 10м тросом | Цстр | 2 | 2 | 4 | 204,96 | 819,84 |
| 3 | 3 | 18 | Заявка | Прочистка канализационной системы на кухне 10м тросом | Цстр | 2 | 2 | 4 | 204,96 | 819,84 |
| 4 | 20 | | Аварийная | Прочистка канализационной системы нв подвале 6м тросом | Цстр | 2 | 4 | 8 | 204,96 | 1639,68 |
| 5 | 26 | Подъезд № 4 | Плановая | Очистка снега с крыши дома над сливом | Цстр | 2 | 3 | 6 | 204,96 | 1229,76 |
| 6 | 24 | 79 | Аварийная | Ремонт стен на кухне после протечки крыши | Цстр | 1 | 5 | 5 | 204,96 | 1024,80 |
| 7 | 26 | 79 | Аварийная | Ремонт стен на кухне после протечки крыши | Цстр | 1 | 5 | 5 | 204,96 | 1024,80 |
| | 27 | | Аварийная | Отогревание водосточных труб от льда | Цстр | 2 | 1 | 2,00 | 204,96 | 409,92 |
| 8 | 26 | 79 | Аварийная | Ремонт стен на кухне после протечки крыши | Цстр | 1 | 5 | 5 | 204,96 | 1024,80 |
| ИТОГО | | | | | | | | | | |
| Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам | | | | | | 26300,88=6,09*4318,7 | | | | |
| Фактически начислено исходя из расчетной площади 4318,7кв.м | | | | | | 28450,68 | | | | |
| Фактическая оплата | | | | | | 32851,72 | | | | |
| Долг (+), переплата (-) | | | | | | -4401,04 | | | | |

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 3 ул. Автомобилистов за Март 2015 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 4318,7 кв.м)

| № п/п | Дата | № кв. | Категория работ | Выполненные работы | Вид работ | Количество человек | Время выполнения заявки, час | Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8) | Стоимость одного чел.- часа, руб. | Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10) |
|---|------|-------|-----------------|---|-----------|----------------------|------------------------------|------------------------------------|-----------------------------------|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11,00 |
| 1 | | | | Уборка придомовой территории | БЛ | | | 63,48 | 87,75 | 5570,80 |
| 2 | | | | Управление и услуги РЦ 3,81*4318,7 | | | | | | 16454,25 |
| 3 | 3 | 78 | Заявка | Обследование квартиры определение материала для восстановления эл.проводки | Цстр | 3 | 4 | 12 | 204,96 | 2459,52 |
| 4 | 3 | 78 | Заявка | Обследование эл.питка в подъезде | Цстр | 1 | 2 | 2 | 204,96 | 409,92 |
| 5 | 4 | 78 | Заявка | Восстановление освещения в квартире | Цстр | 3 | 4 | 12 | 204,96 | 2459,52 |
| 6 | 5 | | Аварийная | Прочистка канализационной системы бм тросом | Цстр | 2 | 2,5 | 5 | 204,96 | 1024,80 |
| 7 | 13 | | Аварийная | Прочистка канализационной системы бм тросом в районе подъезда №4 | Цстр | 2 | 1 | 2 | 204,96 | 409,92 |
| 8 | 16 | 44 | Заявка | Перезапуск стояков системы отопления в подвале, прочистка канализационной системы в подвале бм тросом | Цстр | 2 | 2,5 | 5 | 204,96 | 1024,80 |
| 9 | 12 | | Плановая | Обследование канализационной системы в подвале | Цстр | 2 | 0,8 | 1,60 | 204,96 | 327,94 |
| 10 | 17 | | Аварийная | Прочистка канализационной системы в подвале бм тросом | Цстр | 2 | 2 | 4 | 204,96 | 819,84 |
| 11 | 17 | | Аварийная | Прочистка канализационной системы бм тросом в районе подъезда №3 | Цстр | 2 | 2 | 4 | 204,96 | 819,84 |
| 12 | 23 | 4 | Заявка | Прочистка канализационной системы в подвале под квартирой бм тросом | Цстр | 2 | 2 | 4 | 204,96 | 819,84 |
| 13 | 20 | | Плановая | Обследование подвального помещения - канализация работает | Цстр | 2 | 0,5 | 1 | 204,96 | 204,96 |
| 14 | 25 | | Плановая | Обследование системы отопления | Цстр | 1 | 1 | 1 | 204,96 | 204,96 |
| 15 | 27 | | Аварийная | Прочистка канализационной системы в районе подъезда № 2, бм тросом | Цстр | 2 | 2 | 4 | 204,96 | 819,84 |
| 16 | 30 | 43 | Заявка | Прочистка канализационной системы подвале бм тросом | Цстр | 2 | 1 | 2 | 204,96 | 409,92 |
| 17 | 26 | | Плановая | Обследование подвального помещения - канализация не работает | Цстр | 2 | 1 | 2 | 204,96 | 409,92 |
| 18 | 25 | | Плановая | Обследование крыши дома | Цстр | 2 | 1 | 2 | 204,96 | 409,92 |
| ИТОГО | | | | | | | | | | |
| Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам | | | | | | 26300,88=6,09*4318,7 | | | | |
| Фактически начислено исходя из расчетной площади 4318,7 кв.м | | | | | | 28450,68 | | | | |
| Фактическая оплата | | | | | | 25043,66 | | | | |
| Долг (+), переплата (-) | | | | | | 3407,02 | | | | |

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 3 ул.Автомобилистов за Апрель 2015 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 4318,7кв.м)

| № п/п | Дата | № кв. | Категория работ | Выполненные работы | Вид работ | Количество человек | Время выполнения заявки, час | Трудозаграта, чел.-час (гр.7*гр.8) | Стоимость одного чел.- часа, руб. | Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10) |
|---|------|-------------|-----------------|---|-----------|--------------------|------------------------------|------------------------------------|-----------------------------------|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | | | | Уборка придомовой территории | БЛ | | | 66,51 | 87,75 | 5836,08 |
| 2 | | | | Управление и услуги РЦ 3,81*4318,7 | | | | | | 16454,25 |
| 3 | 8 | 70 | Заявка | Обследование трубы системы ХВС в туалете | Цстр | 3 | 1 | 3 | 204,96 | 614,88 |
| 4 | 9 | 70,74 | Заявка | Обследование трубы системы ХВС в туалете | Цстр | 3 | 1,5 | 4,5 | 204,96 | 922,32 |
| 5 | 9 | 72 | Заявка | Прочистка канализационной системы на кухне 10м тросом | Цстр | 2 | 1 | 2 | 204,96 | 409,92 |
| 6 | 9 | 43 | Заявка | Прочистка канализационной системы в подвале 10м тросом | Цстр | 2 | 1 | 2 | 204,96 | 409,92 |
| 7 | 10 | | Плановая | Прочистка водостока в подвале № 4 | Цстр | 1 | 1 | 1 | 204,96 | 204,96 |
| 8 | 9 | | Плановая | Закрытие системы отопления в рамке вода (для ремонтных работ ООО "Энергосфера") | Цстр | 2 | 1,5 | 3 | 204,96 | 614,88 |
| 9 | 13 | | Плановая | Обследование водосточной трубы | Цстр | 1 | 1 | 1 | 204,96 | 204,96 |
| 10 | 13 | 26 | Заявка | Обследование сантехнике в квартире | Цстр | 1 | 0,5 | 0,50 | 204,96 | 102,48 |
| 11 | 14 | 1 | Заявка | Обследование квартиры на предмет плесени | Цстр | 1 | 1,5 | 1,50 | 204,96 | 307,44 |
| 12 | 18 | 63 | Заявка | Обследование эл.проводки в квартире | Цстр | 1 | 3 | 3,00 | 204,96 | 614,88 |
| 7 | 20 | | Плановая | Ремонт мягкой кровли | Цстр | 3 | 4 | 12,00 | 205,96 | 2471,52 |
| 13 | 20 | Подъезд № 4 | Аварийная | Прочистка водостока | Цстр | 3 | 4 | 12,00 | 204,96 | 2459,52 |
| 14 | 20 | | Плановая | Обследование подвале канализационную системы | Цстр | 2 | 1 | 2,00 | 204,96 | 409,92 |
| 15 | 20 | | Плановая | Закрытие сквозного проезда ч/з двор по газону | Цбл | 2 | 2,5 | 5,00 | 87,75 | 438,75 |
| 16 | 24 | | Плановая | Ремонт крыши | Цстр | 1 | 8 | 8,00 | 204,96 | 1639,68 |
| 17 | 22 | | Плановая | Вывоз негабарита | Цбл | 4 | 4 | 16,0 | 87,75 | 1404,00 |
| 18 | 28 | | Плановая | Обследование канализационной системы в подвале | Цстр | 2 | 1 | 2,00 | 204,96 | 409,92 |
| ИТОГО | | | | | | | | | | |
| Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным | | | | | | 43187=10,00*4318,7 | | | | |
| Фактически начислено исходя из расчетной площади 4318,7кв.м | | | | | | 44563,42 | | | | |
| Фактическая оплата | | | | | | 37630,77 | | | | |
| Долг (+), переплата (-) | | | | | | 6932,65 | | | | |

27 марта 2015 года домом по адресу п.Малышева ул.Автомобилистов д.3 проведено общее собрание. На собрании утвержден годовой отчет управляющей компании за 2014 год, утвержден тариф на содержание и ремонт общего имущества МКД - 10,00 руб. за 1 кв.м с 01.04.2015г., дополнительный целевой сбор на ремонт крыши в размере 2 руб./кв.м не вводить (Протокол № 6/н от 27.03.2015г.).

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 3 ул. Автомобилистов за май 2015 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 4318,7кв.м)

| № п/п | Дата | № кв. | Категория работ | Выполненные работы | Вид работ | Количество человек | Время выполнения заявки, час | Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8) | Стоимость одного чел.- часа, руб. | Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10) |
|---|------|------------|-----------------|--|-----------|--------------------|------------------------------|------------------------------------|-----------------------------------|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | | | | Уборка придомовой территории | БЛ | | | 54,42 | 87,75 | 4774,97 |
| 2 | | | | Управление и услуги РЦ 3,81*4318,7 | | | | | | 16454,25 |
| 3 | 6 | | Плановая | Ремонт мягкой кровли | Цстр | 2 | 6 | 12,00 | 204,96 | 2459,52 |
| 4 | 8 | | Плановая | Обследование подвального помещения | Цстр | 3 | 0,67 | 2,01 | 204,96 | 411,97 |
| 5 | 11 | | Плановая | Ремонт мягкой кровли | Цстр | 2 | 7 | 14,00 | 204,96 | 2869,44 |
| 6 | 13 | | Плановая | Закрытие задвижек на системе отопления и ГВС | Цстр | 2 | 0,7 | 1,40 | 204,96 | 286,94 |
| 7 | 15 | | Плановая | Осмотр работоспособности канализационной системы в подвале | Цстр | 2 | 2 | 4,00 | 204,96 | 819,84 |
| 8 | 18 | Подъезд №2 | Плановая | Нависной замок повесили | Цстр | 2 | 1 | 2,00 | 204,96 | 409,92 |
| 9 | 20 | | Плановая | Ремонт мягкой кровли | Цстр | 2 | 6,5 | 13,00 | 204,96 | 2664,48 |
| 11 | 20 | | Плановая | Обследование подвального помещения | Цстр | 2 | 0,75 | 1,50 | 204,96 | 307,44 |
| 12 | 21 | | Аварийная | Прочистка канализационной системы в подвале в районе подъезда № 3 10м тросом | Цстр | 2 | 2 | 4,00 | 204,96 | 819,84 |
| 13 | 22 | | Плановая | Ремонт мягкой кровли | Цстр | 2 | 3 | 6,00 | 204,96 | 1229,76 |
| 14 | 25 | | Плановая | Обследование скамеек | Цстр | 1 | 0,5 | 0,50 | 204,96 | 102,48 |
| 15 | 26 | | Плановая | Ремонт мягкой кровли | Цстр | 2 | 5,5 | 11,00 | 204,96 | 2254,56 |
| ИТОГО | | | | | | | | | | |
| Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам | | | | | | 43187=10,00*4318,7 | | | | |
| Фактически начислено исходя из расчетной площади 4318,7кв.м | | | | | | 44563,41 | | | | |
| Фактическая оплата | | | | | | 40874,42 | | | | |
| Долг (+), переплата (-) | | | | | | 3688,99 | | | | |

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 3 ул.Автомобилистов за июнь 2015 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 4318,7кв.м)

| № п/п | Дата | № кв. | Категория работ | Выполненные работы | Вид работ | Количество человек | Время выполнения заявки, час | Трудозаграты, чел.-час (гр.7*гр.8) | Стоимость одного чел.- часа, руб. | Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10) |
|---|------|-------|-----------------|---|--------------------|--------------------|------------------------------|------------------------------------|-----------------------------------|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | | | | Уборка придомовой территории | БЛ | | | 63,48 | 87,75 | 5570,80 |
| 2 | | | | Управление и услуги РЦ 3,81*4318,7 | | | | | | 16454,25 |
| 3 | 19 | | Плановая | Ремонт мягкой кровли | Цстр | 1 | 5,5 | 5,50 | 204,96 | 1127,28 |
| 4 | 2 | | Плановая | Ремонт мягкой кровли | Цстр | 3 | 5,5 | 16,50 | 204,96 | 3381,84 |
| 5 | 6 | | Плановая | Ремонт мягкой кровли | Цстр | 1 | 5,5 | 5,50 | 204,96 | 1127,28 |
| 6 | 5 | | Плановая | Укрепление дверных коробок в подвале | Цстр | 4 | 2,5 | 10,00 | 204,96 | 2049,60 |
| 7 | 10 | | Плановая | Обследование канализационных колодцев | Цстр | 2 | 1 | 2,00 | 204,96 | 409,92 |
| 8 | 11 | 43 | Заявка | Обследование канализационных колодцев | Цстр | 2 | 1,5 | 3,00 | 204,96 | 614,88 |
| 9 | 14 | 78 | Заявка | Обследование эл.проводки | Цстр | 1 | 2 | 2,00 | 204,96 | 409,92 |
| 10 | 16 | 3 | Заявка | Замена стояка системы ХВС с подвала и частично в квартире | Цстр | 3 | 4 | 12,00 | 204,96 | 2459,52 |
| 11 | 16 | 78 | Заявка | Установка эл автомата в подъезде | Цстр | 1 | 1 | 1 | 204,96 | 204,96 |
| 12 | 17 | 17 | Заявка | Обследование крыши на предмет протечки | Цстр | 1 | 0,5 | 0,5 | 204,96 | 102,48 |
| 13 | 17 | | Плановая | Ревизия системы отопления в подвале | Цстр | 3 | 4 | 12 | 204,96 | 2459,52 |
| 14 | 18 | 41 | Заявка | Восстановления освещения | Цстр | 1 | 1 | 1 | 204,96 | 204,96 |
| 15 | 19 | | Плановая | Подъем на крышу газового баллона и рубероида | Цстр | 2 | 1 | 2 | 204,96 | 409,92 |
| 16 | 26 | | Плановая | Обследование подвальных помещений | Цстр | 2 | 0,88 | 1,76 | 204,96 | 360,73 |
| 17 | 23 | | Аварийная | Установка эл автомата в подъезде | Цстр | 1 | 1 | 1 | 204,96 | 204,96 |
| 18 | 24 | | Аварийная | Установка эл автомата в подъезде | Цстр | 1 | 1 | 1 | 204,96 | 204,96 |
| 19 | 29 | 63 | Заявка | Прочистка канализационной системы 10м тросом | Цстр | 2 | 1 | 2 | 204,96 | 409,92 |
| ИТОГО | | | | | | | | | | |
| Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным | | | | | 43187=10,00*4318,7 | | | | | |
| Фактически начислено исходя из расчетной площади 4318,7кв.м | | | | | 44563,41 | | | | | |
| Фактическая оплата | | | | | 44235,67 | | | | | |
| Долг (+), переплата (-) | | | | | 327,74 | | | | | |

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 3 ул.Автомобилистов за июль 2015 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 4318,7кв.м)

| № п/п | Дата | № кв. | Категория работ | Выполненные работы | Вид работ | Количество человек | Время выполнения заявки, час | Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8) | Стоимость одного чел.- часа, руб. | Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10) |
|---|------|-------|-----------------|--|---------------------|--------------------|------------------------------|------------------------------------|-----------------------------------|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | | | | Уборка придомовой территории | БЛ | | | 69,53 | 87,75 | 6101,35 |
| 2 | | | | Управление и услуги РЦ 3,81*4318,7 | | | | | | 16454,25 |
| 3 | 1 | | Плановая | Скашивание травы | Цсп | 1 | 3 | 3 | 87,75 | 263,25 |
| 4 | 7 | 36 | Заявка | Ремонт мягкой кровли | Цстр | 3 | 4 | 12 | 204,96 | 2459,52 |
| 5 | 10 | 4 | Заявка | Замена отсекающиххранов на системе ХВС и ГВС | Цстр | 2 | 2 | 4 | 204,96 | 819,84 |
| 6 | 15 | 37 | Заявка | Обследование канализационной системы | Цстр | 2 | 2 | 4 | 204,96 | 819,84 |
| 7 | 14 | 76 | Заявка | Обследование потолка на предмет протечки | Цстр | 1 | 1 | 1 | 204,96 | 204,96 |
| 8 | 13 | 78 | Заявка | Прочистка канализационной системы | Цстр | 2 | 1 | 2 | 204,96 | 409,92 |
| 9 | 14 | 51 | Заявка | Прочистка водосточной трубы | Цстр | 2 | 1 | 2 | 204,96 | 409,92 |
| 10 | 21 | | Плановая | Остекление оконной рамы в подъезде | Цстр | 2 | 1 | 2 | 204,96 | 409,88 |
| 11 | 24 | | Плановая | Ремонт мягкой кровли | Цстр | 3 | 8 | 24 | 204,96 | 4919,04 |
| 12 | 30 | | Плановая | Обследование водосточной трубы | Цстр | 2 | 2 | 4 | 204,96 | 819,84 |
| 13 | 31 | 6 | Заявка | Ремонт мягкой кровли | Цстр | 2 | 4 | 8 | 204,96 | 1639,68 |
| 14 | 6 | 42 | Заявка | Обследование на предмет протечки | Цстр | 2 | 2,56 | 5,12 | 204,96 | 1049,40 |
| | | | | Обследование эл.пакетника | Цстр | 1 | 2 | 2,00 | 204,96 | 409,92 |
| Сбор и вывоз твердых бытовых отходов | | | | | | | | | | |
| Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам | | | | | 43187=10,00*4318,7 | | | | | |
| Фактическая начислена исходя из расчетной площади 4318,8кв.м | | | | | 44177,5 | | | | | |
| Долг (+), переплата (-) | | | | | 46106,28 | | | | | |
| Сбор и вывоз твердых бытовых отходов | | | | | -1928,78 | | | | | |
| Фактически начислено исходя из расчетной площади 4318,8кв.м | | | | | 8421,66=1,95*4318,8 | | | | | |
| Фактическая оплата | | | | | 0 | | | | | |
| Долг (+), переплата (-) | | | | | 556,02 | | | | | |
| | | | | | -556,02 | | | | | |

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 3 ул.Автомобилистов за август 2015 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 4318,7кв.м)

| № п/п | Дата | № кв. | Категория работ | Выполненные работы | Вид работ | Количество человек | Время выполнения заявки, час | Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8) | Стоимость одного чел.- часа, руб. | Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10) |
|-------|------|-------|-----------------|------------------------------------|-----------|--------------------|------------------------------|------------------------------------|-----------------------------------|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | | | | Уборка придомовой территории | БЛ | | | 63,48 | 87,75 | 5570,80 |
| 2 | 4 | 3 | Заявка | Управление и услуги РЦ 3,81*4318,7 | | | | | | 16454,25 |
| 3 | | | | дверь никто не открыл | Цстр | 2 | 0,5 | 1,00 | 204,96 | 204,96 |
| 4 | 3 | | Плановая | Обследование подвального помещения | Цстр | 2 | 0,4 | 0,80 | 205,96 | 164,77 |

| | | | | | | | | | |
|----|----|---------------|--|------|------|---|------|--------|---------|
| 5 | 6 | Плановая | Обследование подвального помещения | Цстр | 2 | 3 | 6,00 | 204,96 | 1229,76 |
| 6 | 13 | Плановая | Обследование эл.щитка | Цстр | 2 | 2 | 4,00 | 204,96 | 819,84 |
| 7 | 14 | Аварийная | Прочистка канализационной системы 10м тросом | Цстр | 4 | 1 | 4,00 | 204,96 | 819,84 |
| 8 | 27 | 2 и 3 подъезд | Прочистка канализационной системы 10м тросом в 2-ух местах | Цстр | 2 | 3 | 6,00 | 204,96 | 1229,76 |
| 9 | 26 | Заявка | Обследование крыши | Цстр | 2 | 1 | 2,00 | 204,96 | 409,92 |
| 10 | 31 | Плановая | Прочистка канализационной системы 10м тросом в 2-ух местах | Цстр | 2 | 1 | 2,00 | 204,96 | 409,92 |
| 11 | 31 | Заявка | Обследование эл.щитка | Цстр | 1 | 1 | 1,00 | 204,96 | 204,96 |
| 12 | 31 | Плановая | Распиливание веток около контерных площадок | Цбл | 0,34 | 2 | 0,68 | 87,75 | 59,67 |

Сбор и вывоз твердых бытовых отходов

| | | | | | | | | | | |
|---|--|--|--|--|--------------------|--|--|--|--|----------|
| ИТОГО | | | | | | | | | | |
| Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам | | | | | 43187=10,00*4318,7 | | | | | 8421,66 |
| Фактически начислено исходя из расчетной площади 4318,8кв.м | | | | | 44177,5 | | | | | 36000,10 |
| Фактическая оплата | | | | | 39905,65 | | | | | |
| Долг (+), переплата (-) | | | | | 4271,85 | | | | | |

Сбор и вывоз твердых бытовых отходов

| | | | | | | | | | |
|---|--|--|--|--|---------------------|--|--|--|--|
| Фактически начислено исходя из расчетной площади 4318,8кв.м | | | | | 8421,66=1,95*4318,8 | | | | |
| Фактическая оплата | | | | | 8421,84 | | | | |
| Долг (+), переплата (-) | | | | | 11153 | | | | |
| | | | | | -2731,16 | | | | |

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 3 ул.Автомобилистов за сентябрь 2015 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 4318,7кв.м)

| № п/п | Дата | № кв. | Категория работ | Выполненные работы | Вид работ | Количество человек | Время выполнения заявки, час | Трудозатраги, чел.-час (гр.7*гр.8) | Стоимость одного чел.- часа, руб. | Стоимость выполненных работ, руб. |
|-------|------|-------|-----------------|---|-----------|--------------------|------------------------------|------------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | | | | Уборка придомовой территории | БЛ | | | 66,51 | 87,75 | 5836,08 |
| 2 | | | | Управление и услуги РЦ 3,81*4318,7 | | | | | | 16454,25 |
| 3 | 2 | | Аварийная | Прочистка канализационной системы 10м тросом районе подъезда №1 | Цстр | 2 | 2 | 4,00 | 204,96 | 819,84 |
| 4 | 4 | 37 | Заявка | Ремонт мягкой кровли | Цстр | 2 | 4 | 8,00 | 204,96 | 1639,68 |
| 5 | 7 | | Плановые | Уборка и обработка подвального помещения | Цбл | 4 | 0,67 | 2,68 | 87,75 | 235,17 |
| 6 | 8 | 61 | Заявка | Прочистка канализационной системы 10м тросом в подвале районе подъезда №4 | Цстр | 2 | 1,5 | 3,00 | 204,96 | 614,88 |
| 7 | 8 | 79 | Заявка | Обследование потолка на предмет протекания | Цстр | 2 | 0,5 | 1,00 | 204,96 | 204,96 |
| 8 | 9 | 79 | Заявка | Ремонт мягкой кровли | Цстр | 2 | 3 | 6,00 | 204,96 | 1229,76 |
| 9 | 3 | | Плановые | Обследование подвального помещения | Цстр | 2 | 0,4 | 0,80 | 204,96 | 163,97 |
| 10 | 3 | 25 | Заявка | Обследование радиатора | Цстр | 1 | 2 | 2,00 | 204,96 | 409,92 |
| 11 | 14 | 78 | Заявка | Никто не открыл двери | Цстр | 2 | 0,5 | 1,00 | 204,96 | 204,96 |

| | | | | | | | | | |
|---|----|-----------|---|------|---------------------|------|-------|---------|---------|
| 12 | 14 | Плановые | Замена головных задвижек на системе отопления | Цстр | 3 | 6,5 | 19,50 | 204,96 | 3996,72 |
| 13 | 15 | Заявка | Обследование квартиры на предмет протечки | Цстр | 2 | 1,5 | 3,00 | 204,96 | 614,88 |
| 14 | 19 | Заявка | Прочистка канализационной системы на кухне | Цстр | 2 | 2 | 4,00 | 204,96 | 819,84 |
| 15 | 21 | Заявка | Обследование туалета на предмет протечки | Цстр | 2 | 0,5 | 1,00 | 204,96* | 204,96 |
| 16 | 22 | Заявка | Обследование квартиры на предмет протечки | Цстр | 2 | 2 | 4,00 | 204,96 | 819,84 |
| 17 | 24 | Аварийная | Прочистка канализационной системы в подвале 10м тросом | Цстр | 2 | 1 | 2,00 | 204,96 | 409,92 |
| 18 | 28 | Аварийная | Прочистка канализационной системы в подвале 10м тросом | Цстр | 2 | 1 | 2,00 | 204,96 | 409,92 |
| 19 | 23 | Заявка | Обследование эл.проводки после протечки-освещение восстановлено | Цстр | 2 | 1 | 2,00 | 204,96 | 409,92 |
| 20 | 30 | Заявка | Замена кранов системы ХВС и ГВС | Цстр | 2 | 3 | 6,00 | 204,96 | 1229,76 |
| 21 | 23 | Плановая | Обследование подвального помещения с представителем ООО Энергосфера | Цстр | 2 | 0,34 | 0,68 | 204,96 | 139,37 |
| 22 | 16 | Плановые | Обследование подвальных помещений | Цстр | 2 | 0,6 | 1,20 | 204,96 | 245,95 |
| 23 | 3 | Заявка | Обследование радиатора | Цстр | 1 | 1,5 | 1,50 | 204,96 | 307,44 |
| Сбор и вывоз твердых бытовых отходов | | | | | | | | | |
| | | | | | ИТОГО | | | | |
| Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам | | | | | 43187=10,00*4318,7 | | | | |
| Фактически начислено исходя из расчетной площади 4318,7кв.м | | | | | 42447,47 | | | | |
| Фактическая оплата | | | | | 40979,14 | | | | |
| Долг (+), переплата (-) | | | | | 1468,33 | | | | |
| Сбор и вывоз твердых бытовых отходов | | | | | 8421,66=1,95*4318,8 | | | | |
| Фактически начислено исходя из расчетной площади 4318,8кв.м | | | | | 8421,85 | | | | |
| Фактическая оплата | | | | | 5124,94 | | | | |
| Долг (+), переплата (-) | | | | | 3296,91 | | | | |

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому №3 ул.Автомобилистов за октябрь 2015 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 4318,7кв.м)

| № п/п | Дата | № кв. | Категория работ | Выполненные работы | Вид работ | Количество человек | Время выполнения заявки, час | Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8) | Стоимость одного чел.- часа, руб. (гр.9*гр.10) | Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10) |
|-------|------|------------|-----------------|--|-----------|--------------------|------------------------------|------------------------------------|--|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | | | | Уборка придомовой территории | БЛ | | | 66,51 | 87,75 | 5836,21 |
| 2 | | | | Управление и услуги РЦ 3,81*4318,8 | | | | | | 16454,63 |
| 3 | 7 | Подъезд №1 | Плановые | Установка на место дверного шарнира на дверях в подвал | Цстр | 2 | 0,5 | 1,00 | 204,96 | 204,96 |

| | | | | | | | | | | |
|--------------------------------------|----|------------|-----------|---|------|---|------|-------|--------|---------|
| 4 | 2 | | Аварийная | Прочистка канализационной системы 10м тросом | Цстр | 2 | 2 | 4,00 | 204,96 | 819,84 |
| 5 | 5 | | Аварийная | Прочистка канализационной системы 10м тросом | Цстр | 2 | 1 | 2,00 | 204,96 | 409,92 |
| 6 | 8 | | Плановая | Обследование подвального помещения | Цстр | 2 | 1 | 2,00 | 204,96 | 409,92 |
| 7 | 3 | | Аварийная | Перезапуск системы отопления | Цстр | 5 | 3 | 15,00 | 204,96 | 3074,40 |
| 8 | 4 | 25 | Заявка | Прогон стояков системы отопления с установкой сбросных вентилей | Цстр | 3 | 3 | 9,00 | 204,96 | 1844,64 |
| 9 | 14 | 24 | Заявка | Прочистка канализационной системы 10м тросом на кухне | Цстр | 2 | 2 | 4,00 | 204,96 | 819,84 |
| 10 | 13 | | Аварийная | Прочистка канализационной системы 10м тросом | Цстр | 2 | 1,5 | 3,00 | 204,96 | 614,88 |
| 11 | 9 | Подъезд №3 | Заявка | Прогон стояков системы отопления с установкой сбросных вентилей | Цстр | 3 | 1,5 | 4,50 | 204,96 | 922,32 |
| 12 | 9 | 43 | Заявка | Обследование радиаторов | Цстр | 3 | 0,5 | 1,50 | 204,96 | 307,44 |
| 13 | 9 | 1 | Заявка | Ревизия отсекающего крана системы ХВС | Цстр | 3 | 1 | 3,00 | 204,96 | 614,88 |
| 14 | 9 | 5 | Заявка | Обследование туалета на проездмет протечки | Цстр | 3 | 0,5 | 1,50 | 204,96 | 307,44 |
| 15 | 9 | | Аварийная | Прочистка канализационной системы 10м тросом | Цстр | 2 | 2 | 4,00 | 204,96 | 819,84 |
| 16 | 14 | 52 | Заявка | Перезапуск системы отопления | Цстр | 2 | 1,5 | 3,00 | 204,96 | 614,88 |
| 17 | 22 | | Аварийная | Прочистка водосточной трубы | Цстр | 3 | 1 | 3,00 | 204,96 | 614,88 |
| 18 | 26 | | Аварийная | Прочистка канализационной трубы 10м тросом в подвале | Цстр | 2 | 2 | 4,00 | 204,96 | 819,84 |
| 19 | 23 | Подъезд 2 | Заявка | Демонтаж перемычки и установка тройника сбросного вентиля на радиатор | Цстр | 1 | 2 | 2,00 | 204,96 | 409,92 |
| 20 | 15 | 52 | Заявка | Перезапуск системы отопления | Цстр | 2 | 1,5 | 3,00 | 204,96 | 614,88 |
| 21 | 6 | | Плановая | Ремонт мягкой кровли | Цстр | 2 | 3,5 | 7,00 | 204,96 | 1434,72 |
| 22 | 21 | | Плановая | Ремонт стояка канализационной системы в подвале | Цстр | 6 | 8 | 48,00 | 204,96 | 9838,08 |
| 23 | 20 | | Плановая | Обследование подвального помещения | Цстр | 2 | 0,75 | 1,50 | 204,96 | 307,4 |
| 24 | 22 | 25 | Заявка | Прогон стояков системы отопления краном Маевского | Цстр | 2 | 1 | 2,00 | 204,96 | 409,92 |
| 25 | 28 | 14 | Заявка | Восстановление водоснабжения системы ГВС | Цстр | 2 | 1 | 2,00 | 204,96 | 409,92 |
| 26 | 3 | 53 | Заявка | Прогон системы ГВС через подвал | Цстр | 2 | 1,5 | 3,00 | 204,96 | 614,88 |
| 27 | 27 | | Плановая | Обследование водостоков | Цстр | 2 | 1,34 | 2,68 | 204,96 | 549,3 |
| 28 | 27 | 25,33 | Заявка | Восстановление водоснабжения системы ГВС | Цстр | 2 | 1 | 2,00 | 204,96 | 409,9 |
| 29 | 1 | | Плановая | Запуск системы отопления | Цстр | 2 | 1,34 | 2,68 | 204,96 | 549,29 |
| Сбор и вывоз твердых бытовых отходов | | | | | | | | | | |
| ИТОГО | | | | | | | | | | |
| 43188=10,00*4318,8 | | | | | | | | | | |

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

ИТОГО

43188=10,00*4318,8

8421,66

59480,68

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
|---|----|-------|-----------|--|------|---------------------|------|-------|--------|----------|
| 1 | | | | Уборка придомовой территории | БЛ | | | 69,53 | 87,75 | 6101,49 |
| 2 | | | | Управление и услуги РЦ 3.81*4318,7 | | | | | | 16454,25 |
| 3 | 11 | | Плановая | Обследование канализационной системы | Цстр | 2 | 0,67 | 1,34 | 204,96 | 274,6 |
| 4 | 25 | | Плановая | Обследование канализационной системы | Цстр | 2 | 0,75 | 1,50 | 204,96 | 307,4 |
| 5 | 21 | | Плановая | Обследование канализационной системы | Цстр | 2 | 0,4 | 0,80 | 204,96 | 164,0 |
| 6 | 24 | 13,17 | Заявка | Обследование радиаторов в квартире | Цстр | 2 | 1,5 | 3,00 | 204,96 | 614,9 |
| 7 | 15 | 79 | Заявка | Изолирование оголенного эл.провода | Цстр | 1 | 0,5 | 0,50 | 204,96 | 102,5 |
| 8 | 23 | 13 | Заявка | Обследование системы отопления | Цстр | 3 | 2 | 6,00 | 204,96 | 1229,8 |
| 9 | 16 | 55 | Заявка | Прочистка канализационной системы в подвале 10м тросом | Цстр | 2 | 1 | 2,00 | 204,96 | 409,9 |
| 10 | 9 | | Плановая | Чистка придомовой территории от снега трактором | Цбл | 2 | 0,5 | 1,00 | 87,75 | 87,8 |
| 11 | 8 | | Аварийная | Прочистка канализационной системы в подвале 10м тросом | Цстр | 3 | 0,67 | 2,01 | 204,96 | 412,0 |
| 12 | 2 | | Аварийная | Прочистка канализационной системы в подвале 10м тросом | Цстр | 2 | 0,5 | 1,00 | 204,96 | 204,96 |
| | | | | Сбор и вывоз твердых бытовых отходов | | | | | | 8421,66 |
| ИТОГО | | | | | | | | | | |
| Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам | | | | | | 43188=10,00*4318,8 | | | | |
| Фактически начислено исходя из расчетной площади 4318,8кв.м | | | | | | 43188 | | | | |
| Фактическая оплата | | | | | | 38255,78 | | | | |
| Долг (+), переплата (-) | | | | | | 4932,22 | | | | |
| Сбор и вывоз твердых бытовых отходов | | | | | | 8421,66=1,95*4318,8 | | | | |
| Фактически начислено исходя из расчетной площади 4318,8кв.м | | | | | | 8421,85 | | | | |
| Фактическая оплата | | | | | | 7242,73 | | | | |
| Долг (+), переплата (-) | | | | | | 1179,12 | | | | |

| | | | | | | | | | | |
|---|--|--|--|--|--|---------------------|--|--|--|--|
| Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам | | | | | | 43188=10,00*4318,8 | | | | |
| Фактически начислено исходя из расчетной площади 4318,8кв.м | | | | | | 43188 | | | | |
| Фактическая оплата | | | | | | 38255,78 | | | | |
| Долг (+), переплата (-) | | | | | | 4932,22 | | | | |
| Сбор и вывоз твердых бытовых отходов | | | | | | 8421,66=1,95*4318,8 | | | | |
| Фактически начислено исходя из расчетной площади 4318,8кв.м | | | | | | 8421,85 | | | | |
| Фактическая оплата | | | | | | 7242,73 | | | | |
| Долг (+), переплата (-) | | | | | | 1179,12 | | | | |