

Таблица 3. НАКОПИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ об объемах выполненных работ и платежах по дому № 9 по ул. Мотра за 2015 год

Месяцы	Объем выполненных работ, руб.	Задолженность жителей на 1е число месяца, руб.	Начислено за жилищные услуги в пользу Компании за текущий месяц, руб.	Поступило на счет Компании в течение следующего месяца в счет платы за текущий месяц, руб.	Задолженность жителей на последний день месяца, руб. (гр. 3+ гр.4- гр.5)	Разность(+/-) между объемами выполненных работ и		Число квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев	Номера квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев	Примечание
						начисленной платой, руб. (гр.2- гр.4)	фактически поступившей оплатой, руб. (гр.2- гр.5)			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Входящий остаток										
Январь	1344,31	102,88	3132,85	2335,83	899,9	-3066,98	-3472,12			
Февраль	2202,29	899,90	3521,85	2232,27	2189,48	-1788,54	-991,52			
Март	2679,69	2189,48	3521,85	2904,33	2807	-1319,56	-29,98	1	7	
Апрель	4324,36	2807,00	3521,85	2407,87	3920,98	802,51	1916,49	1	7	
Май	1871,36	3920,98	2044,95	813,86	5152,07	-173,59	1057,50	2	4,7	
Июнь	1985,70	5152,07	4998,75	3498,34	6652,48	-3013,05	-1512,64	1	7	
Итого за год	14407,71		20742,10	14192,50		-9401,37	-3256,91			

Превышение объемов выполненных работ:

над начисленной платой по тарифам -

-30,54 % (гр.2/гр.4)

над фактически поступившей оплатой -

1,52 % (гр.2/гр.5)

Фактический уровень оплаты начислений по тарифам -

68,42 % (гр.5/гр.4)

Уровень фактической оплаты услуг ООО УК "МКП" -

98,51 % (гр.5/гр.2)

Населенный пункт	Наименование улицы	Номер дома	Дата начала действия договора управления	Основание расторжения договора управления	Дата расторжения договора управления
Мальшелева	Мотра	9	01.10.2013	Дом исключен из реестра лицензий субъекта РФ на основании решения лицензирующего органа, протокол общ.собрания	23.07.2015

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 9 ул. Мотра за Январь 2015 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 382,4 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1				Уборка придомовой территории	БЛ		4,0		87,75	352,33
2				Управление и услуги РЦ 3,81*380,2						1448,56
3	21	1	Заявка	Обследование рамки ввода	Цстр	1	1	1	204,96	204,96
4	22		Плановая	Сбивание сосулек	БЛ	2	0,13	0,26	87,75	22,82
5				Вывоз крупногабаритных отходов перерасчет за 2014 год						-684,36
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						3150,98=8,24*382,4				
Фактически начислено исходя из расчетной площади 380,2 кв.м						3132,85				
Фактическая оплата						2335,83				
Долг (+), переплата (-)						797,02				

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 9 ул. Мотра за Февраль 2015 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 382,4 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1				Уборка придомовой территории	БЛ			5,1	87,75	446,3
2				Управление и услуги РЦ 3,81*380,2						1448,56
3	3		Плановая	Обследование канализационных колодезев на подлоре	Цстр	2	0,75	1,5	204,96	307,44
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						3150,98=8,24*382,4				
Фактически начислено исходя из расчетной площади 380,2 кв.м						3132,85				
Фактическая оплата						5711,33				
Долг (+), переплата (-)						-2578,48				

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 9 ул. Мотра за Март 2015 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 382,4 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1				Уборка придомовой территории	БЛ			5,6	87,75	493,3
2				Управление и услуги РЦ 3,81*380,2						1448,56
3	12		Плановая	Обследование канализационной системы в подвале	Цстр	2	0,8	1,60	204,96	327,9
4	5		Аварийная	Обследование канализационных колодезев работает	Цстр	2	1	2	204,96	409,92
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						3150,98=8,24*382,4				
Фактически начислено исходя из расчетной площади 380,2 кв.м						3132,85				
Фактическая оплата						2904,33				
Долг (+), переплата (-)						228,52				

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 9 ул.Мопра за Апрель 2015 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 382,4 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозаграта, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1				Уборка придомовой территории	БЛ			5,9	87,75	516,8
2				Управление и услуги РЦ 3,81*380,2						1448,56
3	1	12	Заявка	Установка маячка на стену дома	Цстр	3	1	3,00	204,96	614,88
4	10	6	Заявка	Установка маячка в квартире	Цстр	1	1,5	1,50	204,96	307,44
5	28	2	Заявка	Обследование канализационной системы	Цстр	2	1,5	3,00	204,96	614,88
6	29	1	Заявка	Прочистка канализационной системы со стороны колодца 10м тросом	Цстр	2	1	2,00	204,96	409,92
7	9	12	Заявка	Пеустановка маячков	Цстр	2	1	2,00	205,96	411,92
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						3150,98=8,24*382,4				
Фактически начислено исходя из расчетной площади 380,2 кв.м						3132,85				
Фактическая оплата						2407,87				
Долг (+), переплата (-)						724,98				

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 9 ул.Мопра за Май 2015 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 382,4 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозаграта, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1				Уборка придомовой территории	БЛ			4,8	87,75	422,8
2				Управление и услуги РЦ 3,81*380,2						1448,56
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						3150,98=8,24*382,4				
Фактически начислено исходя из расчетной площади 380,2 кв.м						2044,95				
Фактическая оплата						813,86				
Долг (+), переплата (-)						1231,09				

начислено за 18 дней

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 9 ул.Мопра за Июнь 2015 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 382,4 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозаграта, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1				Уборка придомовой территории	БЛ			5,6	87,75	493,3
2				Управление и услуги РЦ 3,81*380,2						1448,56
3	29		Плановая	Скашивание травы	Цбл	1	0,5	0,5	87,75	43,88
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						3150,98=8,24*382,4				
Фактически начислено исходя из расчетной площади 380,2 кв.м						4998,75				
Фактическая оплата						3498,34				
Долг (+), переплата (-)						1500,41				

сделан перерасчет начисления до 23.07.2015 года